

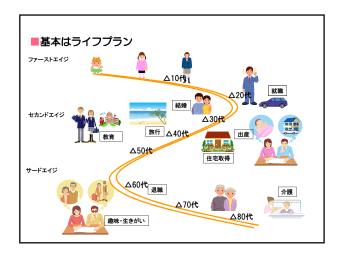
「ライフプランニング」(人生設計、生活設計)

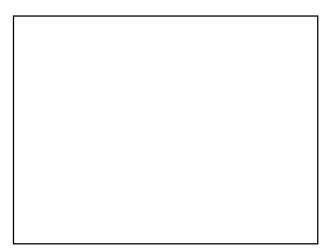
ファイナンシャルプランナー (FP) とは?

・家計にかかわる金融、税制、不動産、住宅ローン、 保険、教育資金、年金制度などの幅広い知識を 備え、総合的な資産設計を行い、その実行の手 助けをしていく専門家。

「FP」は、人それぞれの夢の実現をお手伝いする 「家計のホームドクター[®]」です

人生の4大資金

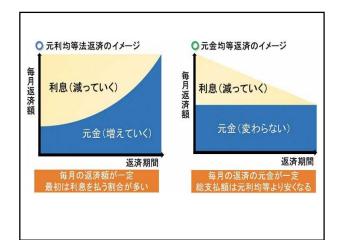


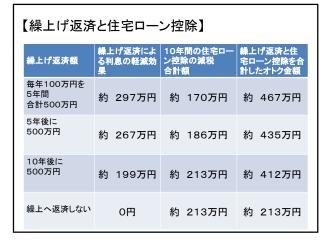


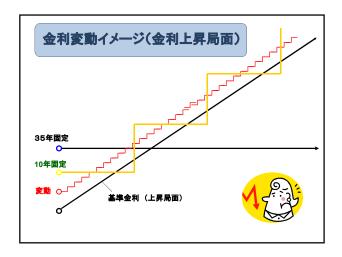
☆住宅ローンを決める4要素

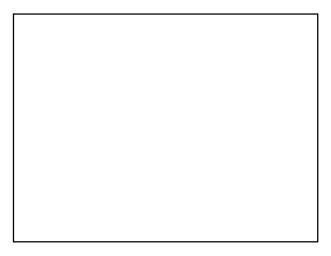
- ・借入金額 → 当然借入金額が少ないほう が有利。
- ・金 利 → 金利変動の有無と金利変動 の要因を知る。
- ・返済期間 → 短いほど総返済額は少なくて 済む。
- ・返済方法 → 元利金等返済と元金均等返 済のメリット・デメリットを知る。

【繰上げ返済比較】 2500万円 30年返済 固定金利2%						
繰上げ返済額	繰上げ返済による 利息の節約効果	返済が短くなっ た期間				
毎年100万円を 5年間繰上返済 合計500万円	約 297万円	7年2カ月				
5年後に 500万円 繰上返済	約 267万円	6年11カ月				
10年後に 500万円 繰上返済	約 199万円	6年3カ月				



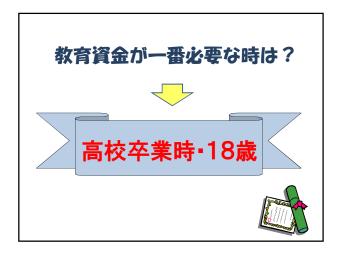






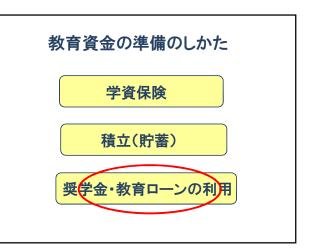


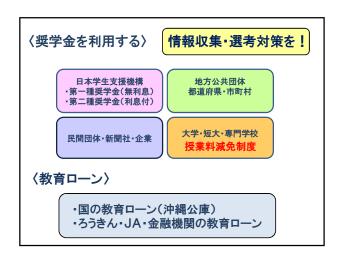


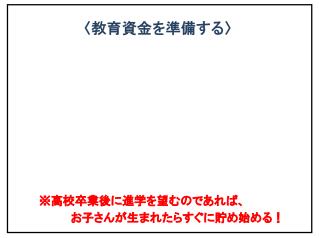


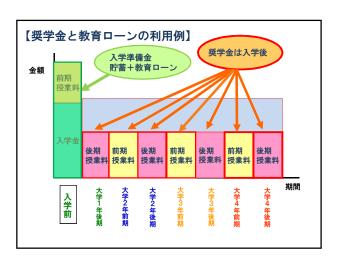


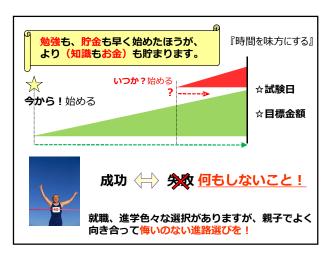


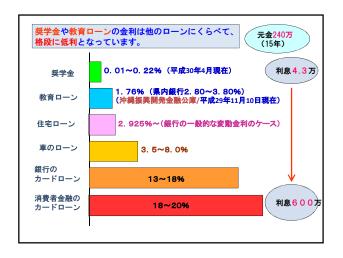


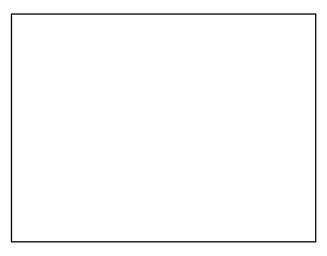


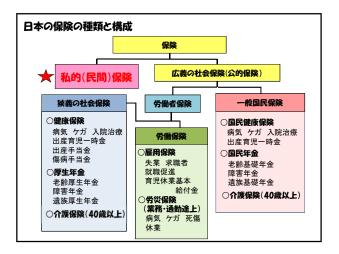


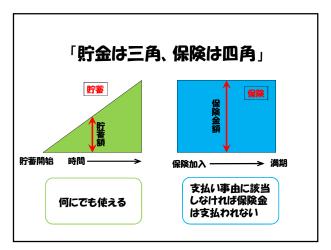


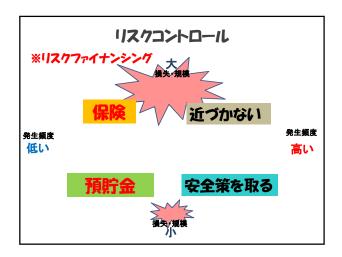


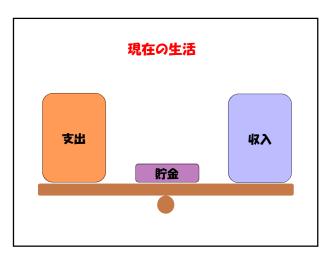




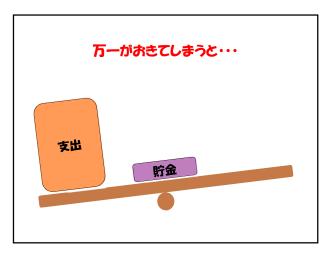


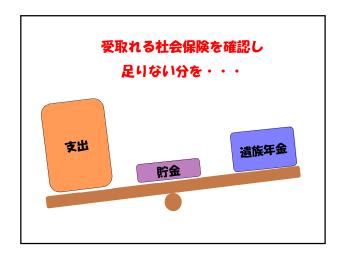


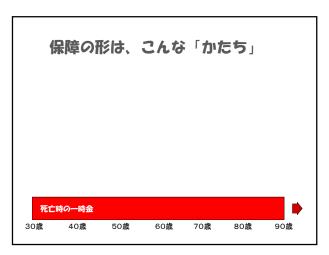


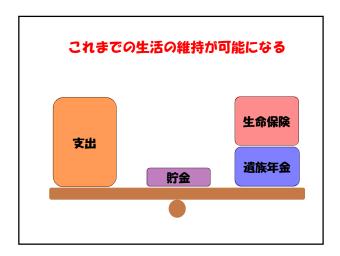




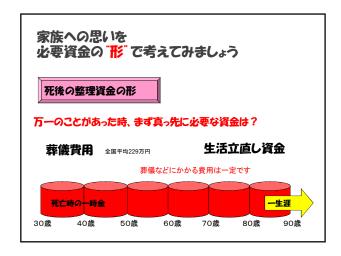


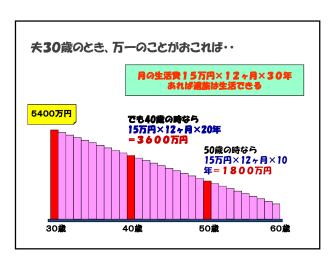


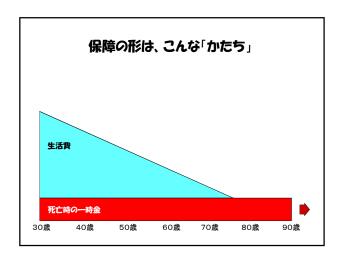




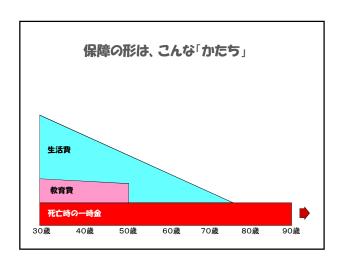


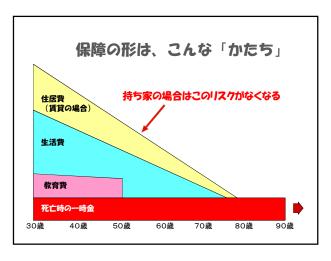




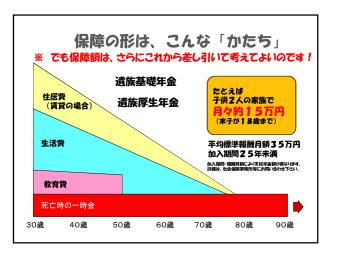


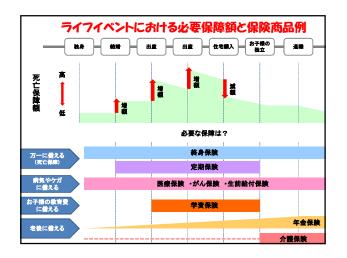




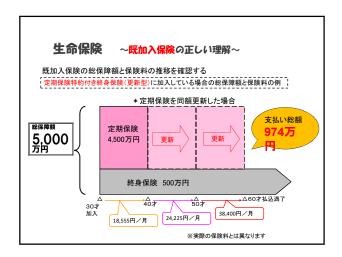


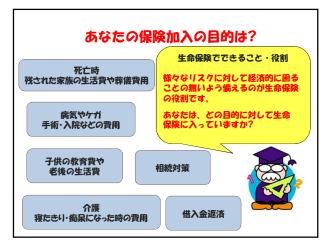




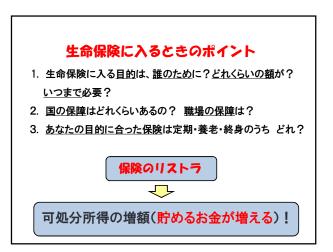






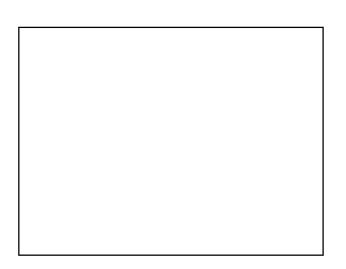


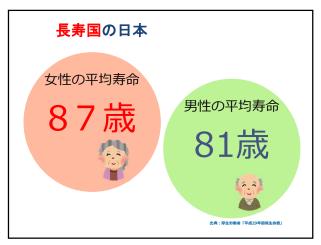










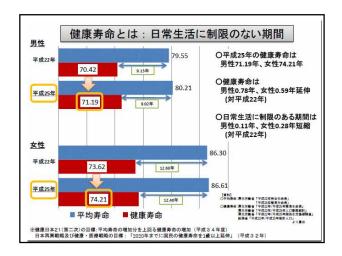






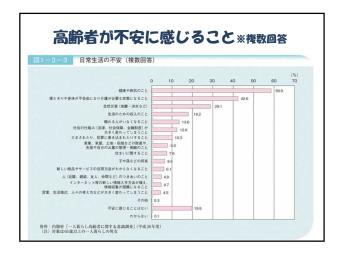
- 国連の推計によれば・・・
- ・2007年に日本で生まれた子供 の半分は107年以上生きることが 予想される。
- ・いま50歳未満の日本人は100 年ライフを過ごすつもりでいた方が いい
- ・長寿化を恩恵にするためには古い働き方と生き方に疑問を投げかけ生涯を通じて「変身」を続ける覚悟も持つ必要がある。

平成29年平均余命表					
年齢	平均余命(男)	平均余命(女)			
0歳	81.09	87.26			
50歳	32.61	38.29			
60歳	23.72	28.97			
70歳	15.73	20.03			
80歳	8.95	11.84			
90歳	4.25	5.61			



□年金

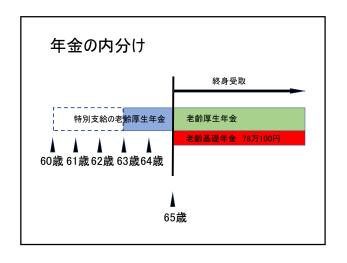
- 在職中・・・年金定期便で支給開始年齢や見込額を確認する
- 59歳・・・誕生月に詳細な「年金定期」便が届くのでしっか り確認する
- 60歳~65歳・・・誕生月3か月前に「年金請求書」が届く
- ・公的年金の扶養親族申告書等必要な書類をそろえて 年金事務所へ提出
- 1~2か月後に「年金証書と年金決定通知書」が届き、 その1~2か月後に年金が振り込まれる





世の中には老後不安がいっぱい・・・
(マスコミ、金融機関も老後不安を煽り立てる)
高齢期の三大不安
①健康 ②お金 ③孤独





- ・生き方をデザインしてライフプランを立てる
- ・リタイア後はより計画性を持って!

年金の繰り下げ支給申請

- ・65歳までの特別支給の老齢厚生年金は適用外
- 老齢厚生年金、老齢基礎年金が適用
- 最大60カ月(5年)42%増
- ・過去5年分はいつでも請求可能
- 一括でもらうか、今後の年金を増額するか選択可能
- ・遺族年金など他の年金受給権発生まで

ライフプランの立て方 STEP① これからの暮らした、夢や目標などをイメージする STEP② 今ある資産や負債など現状を把握する STEP③ これからの暮らしやイベントにかかるお金を知る STEP④ 実行時期を含めライフイベント表にまとめる STEP⑤

準備の方法や改善策を考える

どんな暮らしがしたいですか?

	ベント表		【人生100年時代 老後のマ		
* 人	配偶者	孫	孫	14%	
60歳	57歳	8	7	住宅ローン党済	長女孫:小学校入学
61歳	58歳	9	8		
62歳	59歳	10	9		
63歳	60歳	11	10	妻:退職	
64歳	61歳	12	11	夫婦旅行(50万円)	
65歳	62歳	13	12	夫:年金受給開始	
66歳	63歳	14	13		長女孫:中学校入学
67歳	64歳	15	14		
68歳	65歳	16	15	妻:年金受給開始	
69歳	66歳	17	16		
70歳	67歳	18	17	往宅リフォーム (500万円)	長男孫:高校卒業
71歳	68歳	19	18		長女孫:高校卒業

□賢い支出の見直し方

- ①使途不明金を無くす
- ②出費に優先順位を付け、「お金の使い
- 方」にメリハリをつける
- 3固定支出の節約に知恵を絞る

お金の色分けと商品の例

□資産運用の基本ルール

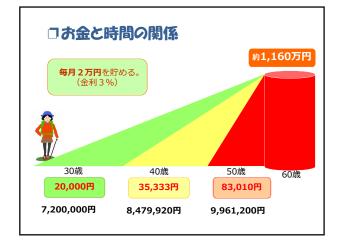
- ①お金を目的別に分けていますか?
- 2リスクとリターンの関係を知る
- 3リスクを軽減する対策

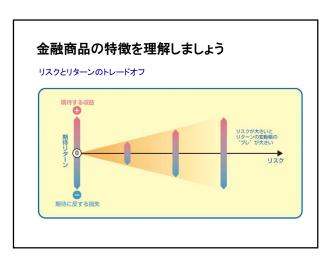
「投資」と「投機」の違い

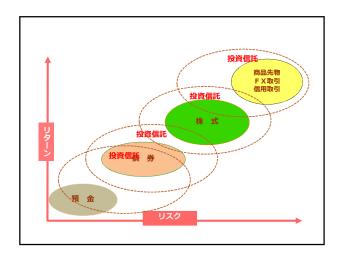
「投資」:お金を出す先の「価値」の向上によってそこから利益を得る

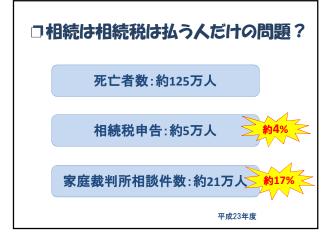
「投機」:お金の出す先の「価格」の変動によってそこから利益を得る

	投資(長期保有法)	投機 (短期売買法)
売り買い	しない	する
作業にかかる時間	少ない	多い
リスクの幅	そこそこある	大きい
ワクワク度	小	*
10年先の成功の可能性	ある程度可能	?









リスクを低減する方法

- ・投資時期の分散
- ・投資対象の分散
- ・長期投資





いったい、いくらの財産で揉めたのか?

- · 1億円以上 ··· 12.8%
- ・5千万円超~1億円未満 ・・・ 11.4%
- ·5千万円以下 ··· 75.8%

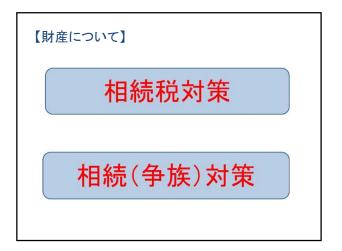
□悪質商法に注意!!!

- ・巧妙化する手口
- ・高齢者は狙われやすい

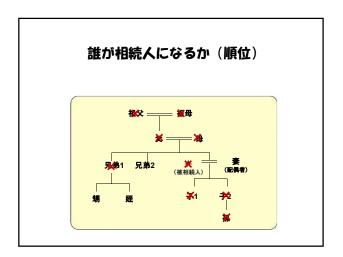
リフォーム詐欺 送り付け商法 次々販売 不当請求

なぜ相続でランニングが必要なのでしょうか

- ●認知症や病気で物事の**判断ができなくなった場合** のために
- ●あなたの希望を知ってもらうために
- ●家族が**争わないように**しておくために
- ●財産を誰にどのように分けるかを明確にするために
- ●相続時のコストを減らし、あなたの財産をより多く 残すために

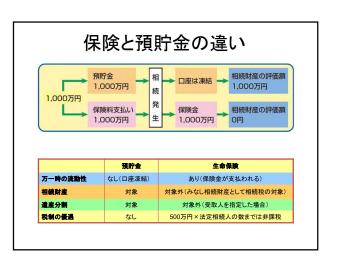


どのような財産がありますか ・ 預貯金や株 ・ 不動産 ・ 退職金や年金 ・ その他個人の持物 ・ 生命保険 ・ 借入金など









【非課税限度額】

◆生命保険金 500万円 × 法定相続人の数

◆死亡退職金 500万円 × 法定相続人の数

◆ 弔慰金 業務上の死亡の場合: 給与の3年分

業務外の死亡の場合:給与の半年分

退職後に守るべきルール

- 1. 可能な限り、働き続ける
- 2. 退職金を勘違いしない
- 3. 無理をしない
- 4. 節約よりもまず無駄をなくす
- 5. わからないものには手をださない

「ジ争続」と「ジ笑顔相続」の分岐点

遺志が伝わっているか、いないか!

子供は親の遺志があればそれに従う。 遺志が無いと自分の権利を主張する・・・

遺言書やエンティングノート

で明確な遺志を「残す」、「伝える」



そして・・・とても大切なこと

大切な「家族」や「友人」との コミュニケーション

①友人との良好なコミュニケーション

- ・ 知人と友人は区別する
- 新たな友人をつくる
- 新しい趣味をもつようにする
- 同級生との交友の復活
- 自分から働きかける

②家族との良好なコミュニケーション

- パートナーとの程よい距離
- 自分の趣味を大切に
- 相手を尊重し相手の世界に立ち入り過ぎないこと
- ・ 子供との関係、経済的には自立が基本
- 育ジイ、育バアの勧め

現役時代に心がけるルール

- 1. お金に関する基本的な習慣を身につける
- 2. 保険とローンの見直し
- 3. 適切な方法で資産形成を図る
- 4. 投資は少額から"体験する"ことが大事
- 5. 自分の好きな事、やりたい事の準備をする

賢い準備が明るい未来を拓く!



ご静聴、ありがとうございました。

